



**RIIGI
KAITSEINVESTEERINGUTE
KESKUS**

Emma Krikova
Keskkonnaamet
Roheline tn 64, 80010 Pärnu
info@keskkonnaamet.ee

Teie: 03.06.2026 nr DM-136777-1

Meie: 17.06.2026 nr 4-1/26/2025-2

Selgitused keskkonnaloas nr L.VV/327382
seatud piirnormide ületamiste kohta

Keskkonnaamet pöördus oma 03.06.2026 kirjaga nr DM-136777-1 Riigi Kaitseinvesteeringute Keskuse poole keskkonnaloa nr L.VV/327382 seatud piirväärtuste ületamise teemal. Palusite kirjalikku selgitust väljalaskmete sademevesi tehnikapargi hoone katuselt (kood LV123) ja sademevesi peale PVK 3 ja 4 (kood LV122) saastenaõtjate piirväärtuste ületamise põhjuste kohta ning kirjeldada meetmed kuidas saavutada nõuetekohased näitajad.

Keskkonnaloas nr L.VV/327382 seatud piirväärtusi ületati 2025. aasta IV kvartalis väljalaskmes sademevesi tehnikapargi hoone katuselt (kood LV123) heljumi osas, mille sisaldus oli 61 mg/l. Samuti ületati piirväärtusi väljalaskmes sademevesi peale PVK 3 ja 4 (kood LV122) heljumi (330 mg/l) ja keemilise hapnikutarbe (KHT) (160 mg/l) osas. 2026. aasta I kvartalis ületati piirväärtusi väljalaskmes sademevesi tehnikapargi hoone katuselt (kood LV123) heljumi osas, mille sisaldus oli 260 mg/l. Lisaks ületati piirväärtusi väljalaskmes sademevesi peale PVK 3 ja 4 (kood LV122) heljumi osas, mille sisaldus oli 340 mg/l.

Selgitame, et kõnealused seirepunktid on peale õli-liivapüüduid, mis peaks tagama, et sademevesi vastab nõuetele. Põhjuseid, miks hoolimata püüduri olemasolust võivad olla normid siiski ületatud, on mitmeid:

1. Õli-liivapüüdur oli liivasettest puhastamata. Territooriumile paigaldatud õli-liivapüüduid tühjendatakse vastavalt varasemale kogemusele (enim täituvaid kontrollitakse sagedamini) või vastavalt vajadusele (tuvastatakse hoolduste käigus ja/või anduri häirebloki rakendumisel). Peamine eesmärk on olnud välistada naftasaaduste sattumine suublasse ning seetõttu on püüdurid varustatud õlikihi alarmanduritega, kuid mitte sette anduritega.
2. Proovivõtt toimus intensiivse saju või lumesulamise ajal, mis kandis lühikese aja jooksul suurelt alalt kaasa setteid. Nimelt toimub territooriumil ehitustegevus ning liiguvad pidevalt transpordivahendid, mis suure asfaltpinna tõttu kindlasti suurendavad sademevette sattuva heljumi võimalust.
3. Õli-liivapüüdur ei eemalda mingil põhjusel sademeveest piisaval määral heljumit.

Kuna hetkel puudub meil kindel teadmine, miks normid on ületatud, tõstame sademevee seire sagedust kõnealuses kahes proovivõtupunktis vähemalt ühele korrale kuus järgneva nelja kuu jooksul ning kontrollime sagedamini õli-liivapüüdurite täitumist. Seejärel saame esitada Keskkonnaametile ka meetmekava kuidas on edaspidi tagatud sademevee vastavus piirnormidele.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Ando Voogma
Põhja-Kirde portfelli juht

Diane Salimaa
diane.salimaa@rkik.ee